



olemasoleva keskpinge kaabli 24001 orienteeruv asukoht

sisselõige olemasolevasse keskpinge kaablisse 24001

ühiskanalisatsiooni
ühenduspunkt
sadulautorong
16,5 m
unisveevärgi
ühenduspunkt

liitumispunkt
gaasitorustikuga

olemasolev
hüdrant

sidekaev 16479
liitumispunkt
sidekanalisatsiooniga

ühisveevärgi
liitumispunkt
veemõõdukaev min
D1500mm

Tuletõrjeveemahuti
võimalik asukoht

planeeritud alajaam
planeeritud liitumiskilp

Öli- ja liivapüüdu
võimalik asukoht

Sademevee
immutsala
võimalik
asukoht

planeeritav
läbipesukaev

planeeritud
reoveepumpla

Öli- ja liivapüüdu
võimalik asukoht

Sademevee
immutsala
võimalik
asukoht

TINGMÄRGID

- TINGMÄRGID**
- Planeeritava ala piir
 - Katastrirõhu piir
 - Planeeritud krundi piir
 - Planeeritud autoliikluse ala
 - Planeeritud jalgratta- ja jalgtée
 - Olemasolev kõnnitee
 - Krundisisene jalgtée (täpsustub projekteerimisel)
 - Hajjasala
 - 30 m laiune hajjaspühver (puud ja tihe põõsastik)
 - Planeeritud maapealne hoonestusala
 - Planeeritud hoone võimalik asukoht
 - Võimalik parkimis- või laadimisala asukoht (hajjastuse lahendus antakse projekteerimisel)
 - Hajjastus (ilustratiivne, täpsustub edasistes etappides)
 - Juurdepääs krundile
 - ÜP-järgne perspektiivne põhimõtteline maantee trassi koridor
 - Perspektiivne jalgratta- ja jalgtée
 - Liiklussuunad
 - Juurdepääsuservituudi vajadusega ala
 - Tehnovõrguservituudi vajadusega ala
 - Teekaitsevöönd 10 m
 - Soovitav ehituse keelutsoon 10m tunneli telgjoonest

Tehnovõrkude tingmärgid (lahendus täpsustub projekteerimisel)

- Tehnovõrkude tingmärgid (lahendus täpsustub projekteerimisel)**
- Tehnovõrguservituudi vajadusega ala
 - W1 Planeeritud madalpinge kaablikoridor
 - W2 Planeeritud kõrgepinge kaablikoridor
 - Planeeritud elektri-moõtekip
 - Planeeritud trafoalajaam
 - W1 Perspektiivne võimalik madalpinge kaablikoridor
 - W2 Perspektiivne võimalik keskpinge kaablikoridor
 - G1 Planeeritud sidekanalisatsioon
 - V1 Planeeritud gaasitorustik
 - K1 Planeeritud veetorustik
 - SK1 Planeeritud reovee kanalisatsioonitorustik
 - Planeeritud kanalisatsiooni survetoru
 - Planeeritud reoveepumpla (kuja R= 10 m)
 - K2 Võimalik sademeveetoru asukoht (lahendus antakse projekteerimisel)
 - Võimalik õli- ja liivapüüdu asukoht (lahendus antakse projekteerimisel)
 - Perspektiivne kraavi võimalik asukoht ja voolusuund (lahendus antakse projekteerimisel)
 - Sademevee immutsala võimalik asukoht (lahendus antakse projekteerimisel)
 - Võimalik tuletõrjeveemahuti asukoht ja selle raadius 200 m

Tingmärgid vastavalt Juuliku Tabasalu ühendustee eelprojektile

- Tingmärgid vastavalt Juuliku Tabasalu ühendustee eelprojektile**
- Teekaitsevööndi piir (50 m äärmise sõiduraja teljest)
 - Asfaltbetoonkattega põhitee (I klass)
 - Kergliiklusteed

MÄRKUSED:

- Planeeringu koostamisel on aluskaardina kasutatud Geolus OÜ poolt 14.12.2023 koostatud digitaalselt moodustatud geodeetilist alusplaani (töö nr 23-G522). Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH-2000 Amsterdami süsteemis. Piirid seisuga november 2023.a. Lumikatte paksus 15cm.
- Joonisele on kantud Juuliku Tabasalu ühendustee eelprojekt, töö koostaja Aktsiaselts Teede Tehnokeskus, projekt nr 107/05.
- Hoonete, hajjastuse, juurdepääsude ja tehnovõrkude lahendus on illustratiivne ja täpsustub edasistes etappides.
- Parklad tuleb liigendada kõrghajjastusega, vältida ulatuslikke kõvakattega alasid.

PLANNUM		Tänassilma küla Mariavälja maaüksuse ja lähiala detailplaneering	
Plannum OÜ www.plannum.ee/ Tartu mnt 84a, Tallinn	Asukoht: Saku vald	Joonise nimetus: Põhijoonis	
Projektihiit/planeerija: Liina Ollena	Planeeringu koostamise korraldaja: Saku Vallavalitsus	Töö nr: 29-202404	Mõõtkava M 1:500
Koordinaator: Jaanus Aavik	Planeeringu koostamisest huvitatud isik: Villa Cartelloni OÜ	Kuupäev: 10.06.2025	Joonise nr: 4